

Beboerforeningen afholdt beboermøde d. 11.12.2017.

Mødet forløb således:

- Rico Thodberg fra DEAS orienterede om varmerenovationsprojektet, herunder om projektets status og de fremtidige planer.
- Der blev i den forbindelse stillet spørgsmål fra salen.
- Ole Skou orienterede om beboerforeningens planer.
- Martin Branner fra BOSAM orienterede om relevante tidligere erfaringer og fremtidige muligheder.
- Der blev i den forbindelse stillet spørgsmål fra salen.
- Der blev under mødet nævnt flere problematiske forhold vedrørende de enkelte lejemål.

Notater i stikordsform fra mødet

Rico Thodberg (RT), DEAS, er for nylig tiltrådt som projektleder for projektet.

RT medgav, at projektet allerede er en del forsinket.

Det skyldes bl.a. problemer med medarbejdere hos hoved-/underentreprenør.

RT vil fremover løbende udarbejde (månedlige) rapporter, der viser projektets fremdrift.

RT vil udarbejde en mere detaljeret og illustrativ beskrivelse til beboerne vedr. de ting der skal installeres/fjernes i lejligheden i forbindelse med projektet. Desuden vil lejerne forud blive informeret nærmere om, hvad de kan forvente mht. lejlighedens og installationernes tilgængelighed – og i hvilket tidsrum.

RT nævnte, at varsling om rydning ca. 1 meter fra vinduer (el. lign.) vil ske mindst 14 dage forud.

Åbentstående huller i etageadskillelsen mellem lejlighederne vil blive blændet (evt. midlertidigt).

Gamle radiatorer vil først blive fjernet, efter at de nye radiatorer er sat i drift.

Det er ikke nødvendigt, at beboerne er til stede, mens der arbejdes i lejlighederne.

Der vil normalt ikke være håndværkere i lejlighederne før kl. 8.00.

Beboere og håndværkere kan dog individuelt træffe aftale om et tidligere tidspunkt, f.eks. kl. 7.00.

Installationerne i lejligheden vil periodevis være sat ud af drift.

I projektperioden vil der i lejlighederne om muligt altid være én faldstamme, der er i drift.

Der skal isoleres bag opsatte plader under vinduer.

RT vil kontrollere, at dette rent faktisk sker.

Der planlægges radiator i køkkenet med placering efter forholdene.

Denne radiator kan efter ønske fravælges.

Der planlægges radiator i badeværelse med placering efter forholdene.

Denne radiator kan efter ønske fravælges.

Ole Skou vil holde et møde med JØP for at høre, om der skulle være planer om at etablere altaner mod gården – og hvordan det evt. påvirker det nuværende projekt.

Ole Skou forudså, at der kan komme et opfølgende beboermøde omkring d. 1.2.2018.