

Beboere vil have taget byggeplaner af bordet

ARKITEKTUR. Planerne om en ekstra etage på den arkitekturpriste karrebebyggelse Treleddet møder modstand hos beboere og Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg.

AF JESPER MARTHIN
jma@minby.dk

TRELEDDET: Det er Juristernes og Økonomernes Pensionskasse (JØP), der ejer Treleddet, og som har ansøgt Frederiksberg Kommune om at etablere 23 nye seniorboliger. Byggeriet vil blandt andet medføre en ekstra tagetage og 17 elevatortårne, som ifølge mange af beboerne og Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg vil skæmme og ødelægge den smukke og bevarelsesværdige funkisbebyggelse, der indeholder 170 lejemål.

Mange af beboere er kommet med indsigelser mod projektet, som blandt andet møder kraftig kritik for at ødelægge arkitekturen og give urimelige huslejestigninger. En af de kritiske beboere er Finn Vebirk,

der har boet i Treleddet i 25 år. Han forstår ikke, at kommunen ikke har taget beboerne med på råd fra starten af.

»Vi føler, at kommunen er kommet så langt med planlægningen, at det er for sent at gøre reelle indsigelser,« siger Finn Vebirk.

Udover at han har indvendinger mod den ekstra tagetage og elevatortårnene inde i gården, der vil skæmme arkitekturen, mener han, at det ikke giver mening, at lejlighederne skal laves om i forbindelse med byggeriet.

»Flere af de arkitekter, jeg har talt med, synes, det ser mærkeligt ud. Samtidig bliver seniorboligerne tæskedyre, og der vil blive mangel på p-pladser. Jeg håber ikke, at kommunen vil lade sig besnære af nogle smarte arkitek-

turtegninger og af et projekt, der er et skønmaleri og ikke afspejler den reelle virkelighed,« siger Finn Vebirk.

Ekstra etage dominerer

Formand for Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur på Frederiksberg Ditte Thye mener, det er problematisk, at Frederiksberg Kommune umiddelbart vil godkende en ekstra etage for at få bygget flere seniorboliger.

»Den foreslåede sjette etage er meget dominerende og i en fremmedartet arkitektur og et materialevalg, der skiller sig ud for resten af kvarteret. Den ekstra etage vil ikke alene ødelægge den smukke funkisbygning, men påvirke alle i kvarteret. Her havde arkitekterne bag byggeriet en forståelse for, at taget ikke skulle

være for dominerende på så høj en bygning, så der er en taghældning, hvor man ikke lægger mærke til taget,« siger Ditte Thye, der også mener, at gårdrummet bliver ødelagt af elevatortårnene.

Hun vurderer, at den ekstra etage vil påvirke karreen og lokalområdet så meget, at den er lokalplanpligtig.

»Vi anbefaler, at lokalplanen for ejendommen ikke skal omhandle en sjette sal, men i stedet skal være en bevarende lokalplan, som sikrer denne funkisbebyggelse,« siger Ditte Thye, som efterlyser en generel diskussion af, hvordan man udnytter tagetager på Frederiksberg.

Fakta

TRELEDDET

- Den trekantede karrebebyggelse ligger på Finsensvej 61-71, Philip Schous Vej 19-29 og N. Jespersens Vej 2-10
- Bebyggelsen er på fem etager med karnap og altan og afsluttes med et afvalmet tag
- Bebyggelsen blev opført i 1930 af arkitekterne Palle Suenson og Thorvald Drejer og er et eksempel på den tidlige nationale funktionalisme



Finn Vebirk, der har boet i Treleddet i 25 år, frygter, at en ekstra etage og 17 elevatortårne vil skæmme den karakteristiske funkisbebyggelse. Foto: Rikke Milling